

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**многоквартирный жилой дом (реконструкция незавершенного строительства жилого дома)**

**№ 47-000397 по состоянию на 01.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Атлантика</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Атлантика</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>198255</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лёни Голикова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>35</b> ; Строение: <b>ЛИТЕР А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>17</b> ; Помещение: <b>2Н</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)752-14-27</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>koltsovaspb@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>koltsovaspb@mail.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Кузнецов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Витальевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Атлантика"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7811342079</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067847940797</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Башанова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Людмила</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>

	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>151 494 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15 530 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Волховский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Волховский</b>
	9.2.10	Дом: <b>53</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15756,6 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Классификация не требуется, в соответствии со СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*" утве</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Интехпроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816507895</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Интехпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7816507895</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.01.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0001-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>771778606341</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU47503101-46/2015</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.04.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.03.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о предоставлении земельного участка в пользование на условиях аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>9</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.03.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.06.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.01.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:12:204024:30</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>10 425,5 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к территории дома предусмотрен с Волховского проспекта и с дворовых прилегающих территорий, предусмотрен местный проезд 5,5 м, тротуары шириной 1,5 и 2,5 м., площадки перед подъездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>планируется пять открытых площадок для парковки автомобилей общим количеством на 54 м/м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослого населения, площадок для игр детей младшего и школьного возраста</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>с юго-восточной стороны участка предусмотрена контейнерная площадка для сбора твердых отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>на свободных участках предусмотрено устройство газонов и цветников, высадка кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>проектом предусмотрено 2 м/м для инвалидов, входы в подъезды будут оборудованы пандусами, предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение ММГН по участку к зданию, ширина дверных и открытых проемов предусмотрена не менее 0,9 метров</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>освещение территории относится к категории "В", для наружного освещения ближайшей территории по дворовой стороне дома по фасаду дома устанавливаются светильники с лампой ДРЛ-125, установленные на кронштейнах на высоте 4.5 м</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ленинградская областная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>4703074613</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>приложение №1 к договору №20-190/005-ПС-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>17 895 231 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Ленинградской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2786</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>626,65 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ленинградская областная тепло-энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716028445</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1499</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 835 587 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Ленинградской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2756</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>626,65 р.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ленинградская областная тепло-энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716028445</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1499</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 506 095 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-техническая фирма ЮККА-ТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7814049618</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>							
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>научно-производственная фирма ЮККА-ТЕЛЕКОМ</b>							
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7814049618</b>							
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>							
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>научно-производственная фирма ЮККА-ТЕЛЕКОМ</b>							
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7814049618</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>192</b>							
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>41</b>							
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>							
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>41</b>							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	Жилое помещение	3	1	45.00	2	1	12.70	Прихожая	5.00	

						2	9.20	Кухня	10.00
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	3.60
2	Жилое помещение	3	1	37.50	1	1	13.80	Прихожая	5.80
								Кухня	10.60
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	2.80
3	Жилое помещение	3	1	38.60	1	1	12.70	Прихожая	3.90
								Кухня	12.10
								Совместный санузел	4.50
								Холл	5.40
4	Жилое помещение	3	1	38.10	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	10.60
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	2.80
5	Жилое помещение	3	1	59.50	1	1	20.50	Прихожая	2.70
						2	13.00	Кухня	10.60
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
6	Жилое помещение	3	1	25.30	1	1	8.30	Прихожая	3.30
								Кухня	9.70
								Совместный санузел	4.50
7	Жилое помещение	4	1	44.70	2	1	12.70	Прихожая	5.00
						2	9.20	Кухня	9.80
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	3.60
8	Жилое помещение	4	1	37.20	1	1	13.80	Прихожая	5.80
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
9	Жилое помещение	4	1	38.30	1	1	12.70	Прихожая	3.90

									Кухня	11.90
									Совместный санузел	4.40
									Холл	5.40
10	Жилое помещение	4	1	37.80	1	1	14.20		Прихожая	6.00
									Кухня	10.40
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	2.80
11	Жилое помещение	4	1	59.20	2	1	20.50		Прихожая	2.70
						2	13.00		Кухня	10.40
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	2.80
									Холл	5.40
12	Жилое помещение	4	1	25.10	1	1	8.30		Прихожая	3.30
									Кухня	9.10
									Совместный санузел	4.40
13	Жилое помещение	5	1	44.70	2	1	12.70		Прихожая	5.00
						2	9.20		Кухня	9.80
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	3.60
14	Жилое помещение	5	1	37.20	1	1	13.80		Прихожая	5.80
									Кухня	10.40
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	2.80
15	Жилое помещение	5	1	38.30	1	1	12.70		Прихожая	3.90
									Кухня	11.90
									Совместный санузел	4.40
									Холл	5.40
16	Жилое помещение	5	1	37.80	1	1	14.20		Прихожая	6.00
									Кухня	10.40
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	2.80
17	Жилое помещение	5	1	59.20	2	1	20.50		Прихожая	2.70



						2	13.00	Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
18	Жилое помещение	5	1	25.10	1	1	8.30	Прихожая	3.30
								Кухня	9.10
								Совместный санузел	4.40
19	Жилое помещение	6	1	44.70	2	1	12.70	Прихожая	5.00
						2	9.20	Кухня	9.80
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	3.60
20	Жилое помещение	6	1	37.20	1	1	13.80	Прихожая	5.80
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
21	Жилое помещение	6	1	38.30	1	1	12.70	Прихожая	3.90
								Кухня	11.90
								Совместный санузел	4.40
								Холл	5.40
22	Жилое помещение	6	1	37.80	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
23	Жилое помещение	6	1	59.20	2	1	20.50	Прихожая	2.70
						2	13.00	Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
24	Жилое помещение	6	1	25.10	1	1	8.30	Прихожая	3.30
								Кухня	9.10
								Совместный санузел	4.40
25	Жилое помещение	7	1	44.70	2	1	12.70	Прихожая	5.00

						2	9.20	Кухня	9.80
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	3.60
26	Жилое помещение	7	1	37.20	1	1	13.80	Прихожая	5.80
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
27	Жилое помещение	7	1	38.30	1	1	12.70	Прихожая	3.90
								Кухня	11.90
								Совместный санузел	4.40
								Холл	5.40
28	Жилое помещение	7	1	37.80	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
29	Жилое помещение	7	1	59.20	2	1	20.50	Прихожая	2.70
						2	13.00	Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
30	Жилое помещение	7	1	25.10	1	1	8.30	Прихожая	3.30
								Кухня	9.10
								Совместный санузел	4.40
31	Жилое помещение	8	1	44.70	2	1	12.70	Прихожая	5.00
						2	9.20	Кухня	9.80
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	3.60
32	Жилое помещение	8	1	37.20	1	1	13.80	Прихожая	5.80
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
33	Жилое помещение	8	1	38.30	1	1	12.70	Прихожая	3.90

									Кухня	11.90
									Совместный санузел	4.40
									Холл	5.40
34	Жилое помещение	8	1	37.80	1	1	14.20		Прихожая	6.00
									Кухня	10.40
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	2.80
35	Жилое помещение	8	1	59.20	2	1	20.50		Прихожая	2.70
						2	13.00		Кухня	10.40
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	2.80
									Холл	5.40
36	Жилое помещение	8	1	25.10	1	1	8.30		Прихожая	3.30
									Кухня	9.10
									Совместный санузел	4.40
37	Жилое помещение	9	1	44.70	2	1	12.70		Прихожая	5.00
						2	9.20		Кухня	9.80
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	3.60
38	Жилое помещение	9	1	37.20	1	1	13.80		Прихожая	5.80
									Кухня	10.40
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	2.80
39	Жилое помещение	9	1	38.30	1	1	12.70		Прихожая	3.90
									Кухня	11.90
									Совместный санузел	4.40
									Холл	5.40
40	Жилое помещение	9	1	37.80	1	1	14.20		Прихожая	6.00
									Кухня	10.40
									Совместный санузел	4.40
									Коридор	2.80
41	Жилое помещение	9	1	59.20	2	1	20.50		Прихожая	2.70



								Совместный санузел	3.60
50	Жилое помещение	3	2	39.00	1	1	13.00	Прихожая	2.70
								Кухня	10.60
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
51	Жилое помещение	3	2	40.10	1	1	14.20	Прихожая	3.60
								Кухня	11.80
								Совместный санузел	4.50
								Холл	6.00
52	Жилое помещение	3	2	36.00	1	1	12.70	Прихожая	5.40
								Кухня	10.60
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	2.80
53	Жилое помещение	3	2	40.10	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	11.80
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	3.60
54	Жилое помещение	3	2	39.00	1	1	13.00	Прихожая	2.70
								Кухня	10.60
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
55	Жилое помещение	3	2	25.30	1	1	8.30	Прихожая	3.30
								Кухня	9.20
								Совместный санузел	4.50
56	Жилое помещение	4	2	25.00	1	1	9.20	Прихожая	2.80
								Кухня	9.50
								Совместный санузел	3.50
57	Жилое помещение	4	2	38.70	1	1	13.00	Прихожая	2.70
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40











								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
90	Жилое помещение	8	2	25.10	1	1	8.30	Прихожая	3.30
								Кухня	9.10
								Совместный санузел	4.40
91	Жилое помещение	9	2	25.00	1	1	9.20	Прихожая	2.80
								Кухня	9.50
								Совместный санузел	3.50
92	Жилое помещение	9	2	38.70	1	1	13.00	Прихожая	2.70
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
93	Жилое помещение	9	2	39.80	1	1	14.20	Прихожая	3.60
								Кухня	11.60
								Совместный санузел	4.40
								Холл	6.00
94	Жилое помещение	9	2	35.70	1	1	12.70	Прихожая	5.40
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
95	Жилое помещение	9	2	39.80	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	11.60
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	3.60
96	Жилое помещение	9	2	38.80	1	1	13.00	Прихожая	2.70
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
97	Жилое помещение	9	2	25.10	1	1	8.30	Прихожая	3.30

















								Совместный санузел	3.60
154	Жилое помещение	3	4	59.50	2	1	13.00	Прихожая	2.70
						2	20.50	Кухня	10.60
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
155	Жилое помещение	3	4	38.10	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	10.60
								Совместный санузел	4.50
								Коридор	2.80
156	Жилое помещение	3	4	76.60	3	1	14.20	Прихожая	6.50
						2	13.50	Кухня	10.60
						3	18.40	Совместный санузел	4.50
								Коридор	2.80
								Холл	6.10
157	Жилое помещение	3	4	49.30	2	1	13.00	Прихожая	9.00
						2	10.90	Кухня	9.20
								Совместный санузел	4.30
								Коридор	2.90
158	Жилое помещение	4	4	25.00	1	1	9.20	Прихожая	2.80
								Кухня	9.50
								Совместный санузел	3.50
159	Жилое помещение	4	4	59.20	2	1	13.00	Прихожая	2.70
						2	20.50	Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
160	Жилое помещение	4	4	37.80	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
161	Жилое помещение	4	4	76.30	3	1	14.20	Прихожая	6.50

						2	13.50	Кухня	10.40
						3	18.40	Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	6.10
162	Жилое помещение	4	4	49.10	2	1	13.00	Прихожая	9.00
						2	10.90	Кухня	9.10
								Совместный санузел	4.20
								Коридор	2.90
163	Жилое помещение	5	4	25.00	1	1	9.20	Прихожая	2.80
								Кухня	9.50
								Совместный санузел	3.50
164	Жилое помещение	5	4	59.20	2	1	13.00	Прихожая	2.70
						2	20.50	Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
165	Жилое помещение	5	4	37.80	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
166	Жилое помещение	5	4	76.30	3	1	14.20	Прихожая	6.50
						2	13.50	Кухня	10.40
						3	18.40	Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	6.10
167	Жилое помещение	5	4	49.10	2	1	13.00	Прихожая	9.00
						2	10.90	Кухня	9.10
								Совместный санузел	4.20
								Коридор	2.90
168	Жилое помещение	6	4	25.00	1	1	9.20	Прихожая	2.80
								Кухня	9.50
								Совместный санузел	3.50

169	Жилое помещение	6	4	59.20	2	1	13.00	Прихожая	2.70
						2	20.50	Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
170	Жилое помещение	6	4	37.80	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
171	Жилое помещение	6	4	76.30	3	1	14.20	Прихожая	6.50
						2	13.50	Кухня	10.40
						3	18.40	Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	6.10
172	Жилое помещение	6	4	49.10	2	1	13.00	Прихожая	9.00
						2	10.90	Кухня	9.10
								Совместный санузел	4.20
								Коридор	2.90
173	Жилое помещение	7	4	25.00	1	1	9.20	Прихожая	2.80
								Кухня	9.50
								Совместный санузел	3.50
174	Жилое помещение	7	4	59.20	2	1	13.00	Прихожая	2.70
						2	20.50	Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
175	Жилое помещение	7	4	37.80	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
176	Жилое помещение	7	4	76.30	3	1	14.20	Прихожая	6.50
						2	13.50	Кухня	10.40

						3	18.40	Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	6.10
177	Жилое помещение	7	4	49.10	2	1	13.00	Прихожая	9.00
						2	10.90	Кухня	9.10
								Совместный санузел	4.20
								Коридор	2.90
178	Жилое помещение	8	4	25.00	1	1	9.20	Прихожая	2.80
								Кухня	9.50
								Совместный санузел	3.50
179	Жилое помещение	8	4	59.20	2	1	13.00	Прихожая	2.70
						2	20.50	Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	5.40
180	Жилое помещение	8	4	37.80	1	1	14.20	Прихожая	6.00
								Кухня	10.40
								Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
181	Жилое помещение	8	4	76.30	3	1	14.20	Прихожая	6.50
						2	13.50	Кухня	10.40
						3	18.40	Совместный санузел	4.40
								Коридор	2.80
								Холл	6.10
182	Жилое помещение	8	4	49.10	2	1	13.00	Прихожая	9.00
						2	10.90	Кухня	9.10
								Совместный санузел	4.20
								Коридор	2.90
183	Жилое помещение	9	4	25.00	1	1	9.20	Прихожая	2.80
								Кухня	9.50
								Совместный санузел	3.50
184	Жилое помещение	9	4	59.20	2	1	13.00	Прихожая	2.70



								Холл	6.00
192	Жилое помещение	мансардный	4	46.40	2	1	11.70	Прихожая	8.80
						2	9.90	Кухня	9.00
								Совместный санузел	4.20
								Коридор	2.80

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
2	Нежилое помещение	1 этаж	1	215.50	Офис № 1	200.70
					Тамбур	3.40
					Кладовая уборочного инвентаря	4.00
					Санузел	3.70
					Санузел	3.70
2	Нежилое помещение	1 этаж	1	264.50	Офис № 2	237.20
					Тамбур	4.20
					Кладовая уборочного инвентаря	4.10
					Санузел	2.60
					Тамбур	5.20
					Холл	11.20
3	Нежилое помещение	1 этаж	2	150.20	Офис № 3	137.50
					Тамбур	4.30
					Санузел	2.20
					Санузел	2.20
					Кладовая уборочного инвентаря	4.00
4	Нежилое помещение	1 этаж	2	218.20	Офис № 4	203.10
					Коридор	2.40
					Тамбур	4.30
					Кладовая уборочного инвентаря	4.00
					Санузел	2.20
					Санузел	2.20
5	Нежилое помещение	1 этаж	2	187.10	Офис № 5	172.30
					Тамбур	3.50
					Санузел	2.20
					Санузел	2.20
					Кладовая уборочного инвентаря	4.00
6	Нежилое помещение	1, антресольный этажи	2,3	124.80	Офис № 6	71.20

					Тамбур	2.80
					Лестничная клетка	20.10
					Лестничная клетка	21.10
					Коридор	6.30
					Санузел	3.30
7	Нежилое помещение	1, антресольный этажи	1	415.80	Офис № 7	332.20
					Лестничная клетка	16.50
					Тамбур	3.20
					Холл	5.00
					Лестничная клетка	12.70
					Лестничная клетка	12.70
					Санузел	2.20
					Санузел	2.20
					Комната приема пищи	12.60
					Лестничная клетка	16.50
8	Нежилое помещение	1 этаж	4	93.00	Офис № 8	63.60
					Тамбур	4.70
					Санузел	2.90
					Кладовая уборочного инвентаря	4.00
					Вестибюль	11.80
					Тамбур	6.00
9	Нежилое помещение	1 этаж	4	124.50	Офис № 9	104.90
					Тамбур	11.20
					Кладовая уборочного инвентаря	4.00
					Санузел	2.20
					Санузел	2.20
10	Нежилое помещение	1, антресольный этажи	4	503.40	Офис № 10	250.60
					Тамбур	6.10
					Подсобное помещение	3.20
					Тамбур	3.60
					Холл	10.30
					Лестничная клетка	12.60
					Подсобное помещение	6.40
					Подсобное помещение	12.60
					Кладовая уборочного инвентаря	3.30
					Лестничная клетка	12.60
					Коридор	3.60
					Коридор	6.60
					Кладовая уборочного инвентаря	4.10



					Санузел	2.60
					Санузел	9.10
					Лестничная клетка	156.10
11	Нежилое помещение	1, антрисольный этажи	2	114.10	Офис № 11	78.00
					Лестничная клетка	12.30
					Кладовая уборочного инвентаря	4.80
					Санузел	6.70
					Лестничная клетка	12.30
12	Нежилое помещение	подвал, 1, антрисольный этажи	3,4	1009.90	Торговый зал	659.20
					Разгрузочное помещение	18.30
					Санузел	2.20
					Санузел	2.20
					Санузел	2.20
					Лестничная клетка	12.60
					Офисное помещение	20.10
					Офисное помещение	18.70
					Офисное помещение	17.70
					Офисное помещение	15.10
					Санузел	2.80
					Коридор	2.20
					Офисное помещение	12.70
					Подсобное помещение	72.30
					Подсобное помещение	50.70
					Тамбур	3.00
					Кладовая уборочного инвентаря	4.60
					Санузел	4.00
					Тамбур	3.60
					Холл	10.40
					Лестничная клетка	12.60
					Подсобное помещение	5.30
					Холл	3.90
					Холл	3.60
					Подсобное помещение	14.40
					Подсобное помещение	13.50
					Подсобное помещение	9.60
					Холл	5.10
					Санузел	2.50
					Тамбур	4.80
13	Нежилое помещение	подвал	1	157.30	Тамбур	2.10

					Внеквартирная кладовая	131.10
					Внеквартирная кладовая	14.60
					Внеквартирная кладовая	9.50
14	Нежилое помещение	подвал	1	79.20	Тамбур	3.90
					Внеквартирная кладовая	75.30
15	Нежилое помещение	подвал	1	37.10	Внеквартирная кладовая	37.10
16	Нежилое помещение	подвал	1	10.80	Внеквартирная кладовая	10.80
17	Нежилое помещение	подвал	1	8.90	Внеквартирная кладовая	8.90
18	Нежилое помещение	подвал	2	15.90	Внеквартирная кладовая	15.90
19	Нежилое помещение	подвал	2	19.80	Внеквартирная кладовая	19.80
20	Нежилое помещение	подвал	2	10.90	Внеквартирная кладовая	10.90
21	Нежилое помещение	подвал	2	9.00	Внеквартирная кладовая	9.00
22	Нежилое помещение	подвал	2	13.00	Внеквартирная кладовая	2.10
					Внеквартирная кладовая	10.90
23	Нежилое помещение	подвал	1	179.10	Тамбур	3.30
					Внеквартирная кладовая	86.00
					Внеквартирная кладовая	22.30
					Внеквартирная кладовая	67.50
24	Нежилое помещение	подвал	2	125.00	Тамбур	3.10
					Внеквартирная кладовая	53.80
					Внеквартирная кладовая	68.10
25	Нежилое помещение	подвал	2	126.60	Тамбур	3.50
					Внеквартирная кладовая	53.80
					Внеквартирная кладовая	69.30
26	Нежилое помещение	подвал	2	120.90	Тамбур	3.30
					Внеквартирная кладовая	53.30
					Внеквартирная кладовая	64.30
27	Нежилое помещение	подвал	2	15.70	Внеквартирная кладовая	15.70
28	Нежилое помещение	подвал	3	133.40	Тамбур	2.00
					Внеквартирная кладовая	66.20
					Внеквартирная кладовая	65.20
29	Нежилое помещение	подвал	3	19.90	Внеквартирная кладовая	10.90
					Внеквартирная кладовая	9.00
30	Нежилое помещение	подвал	3	2.10	Внеквартирная кладовая	2.10
31	Нежилое помещение	подвал	3	19.90	Внеквартирная кладовая	19.90
32	Нежилое помещение	подвал	3	17.10	Внеквартирная кладовая	17.10
33	Нежилое помещение	подвал	3,4	19.90	Внеквартирная кладовая	19.90
34	Нежилое помещение	подвал	4	22.00	Внеквартирная кладовая	10.90
					Внеквартирная кладовая	9.00

					Внеквартирная кладовая	2.10
35	Нежилое помещение	подвал	4	10.90	Внеквартирная кладовая	10.90
36	Нежилое помещение	подвал	4	35.40	Внеквартирная кладовая	19.80
					Внеквартирная кладовая	15.60
37	Нежилое помещение	подвал	3	93.50	Тамбур	3.20
					Внеквартирная кладовая	50.40
					Внеквартирная кладовая	39.90
38	Нежилое помещение	подвал	3	94.40	Тамбур	4.00
					Внеквартирная кладовая	50.30
					Внеквартирная кладовая	40.10
39	Нежилое помещение	подвал	4	122.00	Тамбур	2.90
					Внеквартирная кладовая	66.90
					Внеквартирная кладовая	52.20
40	Нежилое помещение	подвал	4	74.50	Тамбур	2.20
					Внеквартирная кладовая	68.10
					Кладовая уборочного инвентаря	4.20
41	Нежилое помещение	подвал	4	68.20	Тамбур	4.40
					Внеквартирная кладовая	39.60
					Внеквартирная кладовая	24.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	1 подъезд, подвал	Общественное	28.3
2	Кладовая уборочного инвентаря	1 подъезд, подвал	Техническое	5.0
3	Коридор	1 подъезд, подвал	Техническое	4.2
4	Коридор	1, 2 подъезд, подвал	Общественное	84.3
5	Коридор	2 подъезд, подвал	Общественное	14.2
6	Тамбур	2 подъезд, подвал	Общественное	4.2
7	Офис управляющей компании	2 подъезд, подвал	Общественное	19.8
8	Офис управляющей компании	2 подъезд, подвал	Общественное	12.2
9	Санузел	2 подъезд, подвал	Общественное	3.9
10	Коридор	3 подъезд, подвал	Техническое	4.9
11	Коридор	3,4 подъезд, подвал	Общественное	63.3
12	Коридор	3 подъезд, подвал	Общественное	12.4

13	Тамбур	3 подъезд, подвал	Общественное	3.7
14	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.7
15	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.5
16	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.4
17	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.9
18	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.3
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.7
20	Подсобное помещение	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.0
21	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.9
22	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.9
23	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.0
24	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.4
25	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.8
26	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.3
27	Подсобное помещение	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.0
28	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.7
29	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.4
30	Тамбур	3,4 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.8
31	Лифтовой холл	3,4 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.7
32	Лестничная клетка	3,4 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.4
33	Технический этаж	1,2,3,4 подъезд, антресольный этаж	Техническое	554.3
34	Лестничная клетка	1 подъезд, антресольный этаж	Общественное	10.4
35	Лифтовой холл	1 подъезд, антресольный этаж	Общественное	2.7
36	Лестничная клетка	2 подъезд, антресольный этаж	Общественное	10.4
37	Лифтовой холл	2 подъезд, антресольный этаж	Общественное	2.7
38	Лифтовой холл	3 подъезд, антресольный этаж	Общественное	2.7
39	Лестничная клетка	3 подъезд, антресольный этаж	Общественное	10.4
40	Лестничная клетка	4 подъезд, антресольный этаж	Общественное	10.4
41	Лифтовой холл	4 подъезд, антресольный этаж	Общественное	2.7
42	Общий холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.5
43	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.1
44	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.1
45	Общий холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.5
46	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.1
47	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.1
48	Общий холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.8
49	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.0
50	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.1
51	Общий холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.8

52	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.0
53	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.1
54	Общий холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.5
55	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.1
56	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.1
57	Общий холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.5
58	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.1
59	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.1
60	Общий холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.8
61	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.0
62	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.1
63	Общий холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.8
64	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.0
65	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.1
66	Общий холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.5
67	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.1
68	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.1
69	Общий холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.5
70	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.1
71	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.1
72	Общий холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.8
73	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.0
74	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.1
75	Общий холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.8
76	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.0
77	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.1
78	Общий холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.5
79	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.1
80	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.1
81	Общий холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.5
82	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.1
83	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.1
84	Общий холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.8
85	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.0
86	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.1
87	Общий холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.8
88	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.0
89	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.1
90	Общий холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.5

91	Лифт овой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общест венное	4.1
92	Лест ничная клет ка	1 подъезд, 7 этаж	Общест венное	11.1
93	Общий холл	2 подъезд, 7 этаж	Общест венное	12.5
94	Лифт овой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общест венное	4.1
95	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 7 этаж	Общест венное	11.1
96	Общий холл	3 подъезд, 7 этаж	Общест венное	10.8
97	Лифт овой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общест венное	3.0
98	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 7 этаж	Общест венное	11.1
99	Общий холл	4 подъезд, 7 этаж	Общест венное	10.8
100	Лифт овой холл	4 подъезд, 7 этаж	Общест венное	3.0
101	Лест ничная клет ка	4 подъезд, 7 этаж	Общест венное	11.1
102	Общий холл	1 подъезд, 8 этаж	Общест венное	12.5
103	Лифт овой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общест венное	4.1
104	Лест ничная клет ка	1 подъезд, 8 этаж	Общест венное	11.1
105	Общий холл	2 подъезд, 8 этаж	Общест венное	12.5
106	Лифт овой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общест венное	4.1
107	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 8 этаж	Общест венное	11.1
108	Общий холл	3 подъезд, 8 этаж	Общест венное	10.8
109	Лифт овой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общест венное	3.0
110	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 8 этаж	Общест венное	11.1
111	Общий холл	4 подъезд, 8 этаж	Общест венное	10.8
112	Лифт овой холл	4 подъезд, 8 этаж	Общест венное	3.0
113	Лест ничная клет ка	4 подъезд, 8 этаж	Общест венное	11.1
102	Общий холл	1 подъезд, 9 этаж	Общест венное	12.5
103	Лифт овой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общест венное	4.1
104	Лест ничная клет ка	1 подъезд, 9 этаж	Общест венное	11.1
105	Общий холл	2 подъезд, 9 этаж	Общест венное	12.5
106	Лифт овой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общест венное	4.1
107	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 9 этаж	Общест венное	11.1
108	Общий холл	3 подъезд, 9 этаж	Общест венное	10.8
109	Лифт овой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общест венное	3.0
110	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 9 этаж	Общест венное	11.1
111	Общий холл	4 подъезд, 9 этаж	Общест венное	10.8
112	Лифт овой холл	4 подъезд, 9 этаж	Общест венное	3.0
113	Лест ничная клет ка	4 подъезд, 9 этаж	Общест венное	11.1
114	Общий холл	1 подъезд, мансардный этаж	Общест венное	12.6
115	Лифт овой холл	1 подъезд, мансардный этаж	Общест венное	4.5
116	Лест ничная клет ка	1 подъезд, мансардный этаж	Общест венное	11.1
117	Общий холл	2 подъезд, мансардный этаж	Общест венное	12.6

118	Лифтовой холл	2 подъезд, мансардный этаж	Общественное	4.5
119	Лестничная клетка	2 подъезд, мансардный этаж	Общественное	11.1
120	Общий холл	3 подъезд, мансардный этаж	Общественное	10.8
121	Лифтовой холл	3 подъезд, мансардный этаж	Общественное	2.9
122	Лестничная клетка	3 подъезд, мансардный этаж	Общественное	11.1
123	Общий холл	4 подъезд, мансардный этаж	Общественное	10.8
124	Лифтовой холл	4 подъезд, мансардный этаж	Общественное	2.9
125	Лестничная клетка	4 подъезд, мансардный этаж	Общественное	11.1
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-1	Отопление и водоснабжение	
2	1 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-2	Отопление и водоснабжение	
3	1 подъезд, подвал	Вентиляционное оборудование	Вентиляция	
4	1 подъезд, подвал	Вентиляционное оборудование	Дымоудаление	
5	2 подъезд, подвал	Насосное оборудование	Водоснабжение	
6	3 подъезд, подвал	Телекоммуникационное оборудование	Узел связи	
7	3 подъезд, подвал	Кабельное оборудование	Электроснабжение	
8	3 подъезд, подвал	Вентиляционное оборудование	Дымоудаление	
9	3 подъезд, 1 этаж	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
16.3.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1 Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
		17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2015 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1 Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
		17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>		

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>385 371 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:12:204024:30</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:



		Номер расчетного счета: <b>40702810155000034680</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>783502001</b>
		ОГРН: <b>1067847940797</b>
		ОКПО: <b>79828943</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81168BA312D8D5F

Владелец: **ООО АТЛАНТИКА, Кузнецов Андрей  
Витальевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 17.09.2018 по 17.12.2019